



Area Risorse e Sistemi  
Settore Tecnico  
Unità Organizzativa "Programmazione Edilizia"

Decreto n. 1135

**OGGETTO:** Lavori di adeguamento edile e impiantistico per la trasformazione in aule di due locali ubicati nel Complesso Immobiliare denominato "Ex Poste", sito in Benevento alla Via delle Puglie, numero 82, sede attualmente di una parte del Dipartimento di Diritto, Economia, Management e Metodi Quantitativi. Procedura di affidamento ex art.63, comma 2, lett.c) del D. Lgs. 50/2016.  
Estensione Contrattuale.  
Codice C.I.G. Z09250AB1A

#### IL DIRIGENTE

**PRESO ATTO** delle richieste formulate al Direttore Generale dal Direttore del Dipartimento di Diritto, Economia e Metodi Quantitativi, Prof. Giuseppe Marotta (*note numeri 0014627 del 27 novembre 2017 e 0006146 del 10 maggio 2018*) relative all'adeguamento di numero locali presenti nel Complesso Immobiliare denominato "SEA", sito in Benevento alla Via delle Puglie n. 82, per la trasformazione degli stessi in numero 2 aule didattiche, mediante l'esecuzione di lavori edili in maniera prevalente ed impiantistica (lavori di categoria OG1) e ravvisata la necessità di dare seguito alle richieste in parola;

**PRESO ATTO** degli atti tecnici redatti dalla Unità Organizzativa "Programmazione Edilizia", e in particolare il Computo Metrico Estimativo, l'Analisi prezzi, l'incidenza della Sicurezza, il D.U.V.R.I. e il Capitolato Speciale di Appalto per la esecuzione delle "Lavori di adeguamento edile ed impiantistico per la trasformazione in aule di due locali ubicati nel Complesso Immobiliare denominato "Ex Poste", sito in Benevento alla Via delle Puglie, numero 82, sede attualmente di una parte del Dipartimento di Diritto, Economia, Management e Metodi Quantitativi";

**VISTA** la propria determina numero 778 del 25 settembre 2018, con la quale venivano affidati i lavori alla Società CO.MA SUD s.r.l., con sede legale in Benevento alla Via Ponticelli numero 184, P.IVA 01653270627

**CONSIDERATO** che, le lavorazioni richieste sono state eseguite al netto della posa in opera di alcune forniture particolari, già comunque approvvigionate;

**PRESO ATTO** della nota trasmesso a mezzo di posta elettronica in data 21 novembre 2018 a firma del Direttore del Dipartimento di Diritto, Economia e Metodi Quantitativi, Prof. Giuseppe Marotta, con la quale veniva richiesta "...l'estensione della suddetta gara per risolvere l'infiltrazione d'acqua presente da diverso tempo nella stessa stanza...";

**ACCLARATA** la necessità di eseguire gli interventi necessari anche al fine di garantire la salubrità degli ambienti in quanto stanze deputate ad ospitare i vari dottorandi afferenti al Dipartimento;

**PRESO ATTO** che i tecnici incaricati, afferenti alla U.O. "Programmazione Edilizia" hanno eseguito sopralluoghi congiunti presso i luoghi oggetto degli interventi anche alla presenza continua della Società CO.MA SUD s.r.l.,

**CONSIDERATO** che così come relazionato dal Responsabile della U.O. "Programmazione Edilizia", Arch. Rosario GATTO - a mezzo nota mail del 26 novembre 2018 - l'intervento ha comunque "...carattere di eccezionalità..." ed in quanto tale, può procedersi alla stima degli oneri economici occorrenti, nonostante "...la tipologia di intervento è in parte difforme dall'originaria tipologia contrattuale convenuta con l'impresa affidataria...";

**PRESO ATTO** della stima economica delle lavorazioni a farsi, redatta in contraddittorio tra la Società affidataria e la D.L. nella persona dell'Ing. Giosuè DI FRANCO, trasmessa al protocollo generale di Ateneo al numero 0017164 del 27 novembre 2018, e pertanto ritenuta congrua, così come esplicitamente attestato a margine della stessa;

**CONSIDERATO** che l'importo stimato, pari ad € 1.100,00 oltre onere I.V.A. come per Legge, al netto del ribasso offerto è contenuto all'interno della percentuale prevista dall'articolo 106, comma 12 del D. Lgs. 50/2016 e che le opere a farsi sono compatibili con le categorie possedute dalla Società (OG1);

**VISTO** il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 ed, in particolare, il comma 2 dell'art.32, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**CONSIDERATO** nel caso di specie è possibile applicare l'art. 106, comma 12 del D.Lgs. 50/2016;

**VISTO** lo schema di "Avviso di Postinformazione" relativo al predetto affidamento;

**VISTO** il Bilancio Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2018, composto dal "budget economico" e dal "budget degli investimenti", approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22 dicembre 2017;

**PRESO ATTO ACCERTATA SENTITO** delle attività svolte dalla Unità Organizzativa denominata "Programmazione Edilizia"; la disponibilità del "budget di costo", il Responsabile Unico del Procedimento;

**VISTI**

- *Il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. – Codice dei Contratti Pubblici;*
- *Il D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 - Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici;*
- *La delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016: Linee Guida n. 3 intitolate "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;*
- *Il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti del 7 marzo 2018, n. 49 con il quale è stato approvato il Regolamento recante: "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione";*
- *Il D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;*
- *L'art.37 del D. Lgs.33/2013 e l'articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e le successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "Amministrazione Trasparente" e "Norme di contrasto alla corruzione";*

**CONSIDERATO** che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall'art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D. Lgs. 33/2013, sarà pubblicata, ai sensi dell'art.29 del D. Lgs. 50/2016, sarà pubblicata sul sito web di ateneo nella sezione - "Amministrazione Trasparente" - "Bandi Gara e Contratti" -

## DETERMINA

Per le motivazioni indicate in premessa:

- 1) Prendere atto e per l'effetto approvare gli atti tecnici redatti dalla Unità organizzativa denominata "Programmazione Edilizia", ed in particolare la stima economica redatta per l'eliminazione delle infiltrazioni d'acqua all'interno di alcuni locali dell'edificio "SEA", sede del Dipartimento di Diritto, Economia e Metodi Quantitativi, con sede in Benevento, alla Via delle Puglie numero 82;
- 2) Affidare alla Società CO.MA SUD s.r.l., con sede legale in Benevento alla Via Ponticelli 184, P.IVA 01653270627, i lavori necessari per l'eliminazione delle infiltrazioni d'acqua all'interno di alcuni locali dell'edificio "SEA", sede del Dipartimento di Diritto, Economia e Metodi Quantitativi con sede in Benevento, alla Via delle Puglie numero 82, per l'importo complessivo di € 1.320,00;
- 3) Approvare lo schema di "Avviso di Postinformazione", allegato al presente Decreto, e ne è autorizzata la pubblicazione nell'Albo Ufficiale di Ateneo, all'indirizzo [www.unisannio.it](http://www.unisannio.it);

- \*4) Autorizzare l'utilizzo del "budget di costo" per un importo complessivo ed omnicomprensivo pari ad € 1.320,00 (milletrecentoventi/00), comprensivo della Imposta sul Valore Aggiunto, mediante la sua imputazione alla voce COAN CA.04.41.01.07, denominata "Manutenzione ordinaria e riparazione impianti", - U.A. 00.01.23 Unità Organizzativa "Manutenzione Edilizia ed Impiantistica" - del Bilancio Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2018, ed in particolare, mediante l'utilizzo dei fondi destinati alla realizzazione del "progetto fittizio" dal titolo "EX IPAI ed interventi vari", individuato nel "Sistema U-GOV" con la seguente codifica: "FIT-27";
- 5) Disporre che:
- il pagamento verrà effettuato a seguito degli accertamenti in materia di pagamenti della PA ed al rispetto degli obblighi di cui all'art.3 della Legge 136/2010, e comunque previa presentazione di fatture debitamente controllate e vistate in ordine alla regolarità e rispondenza formale e fiscale;
  - In caso di esito negativo delle verifiche sul possesso dei requisiti generali di partecipazione a una procedura d'appalto inerenti la regolarità nel pagamento di imposte e tasse e l'eventuale esistenza di cause di esclusione di cui all'art.80, commi 1, 2, 4, 5, 12 del D. Lgs. 50/2016, si procederà alla risoluzione del contratto per giusta causa, alla segnalazione all'ANAC e all'azione per risarcimento danni oltre alla denuncia per falso all'autorità giudiziaria competente;
- 6) Trasmettere il presente provvedimento per la pubblicazione, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del d.lgs 50/2016, sul sito internet di ateneo, nella sezione "Amministrazione Trasparente" - "Bandi di gara e contratti" nell'ambito della suddetta procedura di gara.

Benevento, li 13 DIC. 2018

Vista la copertura  
di budget (13106/2018)



IL DIRETTORE DI RAGIONERIA  
Dott. Fabio Cuffato

VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE  
Ciclo passivo  
Al sensi dell'articolo 41 del vigente Regolamento di ateneo per l'amministrazione, la finanza, la contabilità e il controllo di gestione dell'Università degli Studi del Sannio, si impegna il budget, come di seguito specificato:  
Esercizio: 2018 Importo: € 1.320,00  
Voce COAN: CA. 04.41.01.07  
Scrittura COAN anticipata numero: 13106/2018

Il Direttore di Ragioneria  
Dott. Fabio Cuffato