



Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali" 4.L.17

Indagine ricognitiva e interventi di natura conservativa degli immobili universitari e di quelli in comproprietà con il Comune di Benevento - Approvazione atti Seggio di Gara

Decreto n. 163

IL DIRETTORE GENERALE

Visto lo Statuto della Università degli Studi del Sannio, emanato con Decreto Rettorale del 13 giugno 2012, n. 781, e pubblicato nel Supplemento Ordinario della Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, Serie Generale, del 3 luglio 2012, n. 153, modificato con Decreto Rettorale del 17 giugno 2016, n. 588, e con successivo Decreto Rettorale del 28 novembre 2016, n. 1047, ed, in particolare, l'articolo 41;

Visto il Decreto Rettorale del 22 gennaio 2018, numero 55, con il quale, tra l'altro, relativamente all'affidamento della "Indagine ricognitiva circa lo stato di conservazione degli immobili universitari ubicati nella città di Benevento in comproprietà con il Comune di Benevento, denominati Palazzo bosco Lucarelli di Piazza Roma, Ex Poste di Via Traiano e palazzo De Simone di Piazza Arechi II, nonché ulteriori immobili di proprietà dell'Università degli Studi del Sannio":

- è stato autorizzato l'avvio di una procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., mediante il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ("MePA"), per un importo di € 39.944,75, oltre oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso, pari ad € 1.200,00, oltre I.V.A., col criterio di aggiudicazione del minor prezzo, mediante una R.D.O. con invito dei numero 10 operatori economici di seguito specificati:
 - 1) EDILIZIA E STRADE SRL;
 - 2) IMPRESA EDILE STRADALE GEOMETRA UMBERTO RUSSO;
 - 3) I.CO.RES SRL, VIA LUCIANO, 82, 80078;
 - 4) EDILBAT SRL, VIA RAGNO 41;
 - 5) DWE SRL, VIALE ANTONIO CIAMARRA 196;
 - 6) CHIANESE SRL, POZZUOLI (NA);
 - 7) COGEVIG ITALIA S.R.L., QUARTO (NA);
 - 8) CATUOGNO COSTRUZIONI SRL, QUARTO (NA);
 - 9) BRASILIANA SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA, QUARTO (NA);
 - 10) REGOLARTE SRL, MERCATO SAN SEVERINO(SA);
- l'Architetto Rosario Gatto, Responsabile della Unità Organizzativa "Programmazione Edilizia", è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;

Vista la Richiesta di Offerta (R.D.O.) n. 1845762, trasmessa ai predetti 10 operatori economici mediante la piattaforma di "e-procurement" del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" (ME.P.A.), con la quale è stato fissato alle ore 13.00 del 12 febbraio 2018, il termine ultimo per la presentazione delle offerte;

Considerato che entro il predetto termine, è pervenuta sulla piattaforma di "e-procurement" del "Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione" (ME.P.A.), in data 10 febbraio 2018 alle ore 20:26:57, l'offerta dell'Impresa Edile Stradale Geometra Umberto Russo;

Visto il Decreto Direttoriale del 13 febbraio 2018, n. 127, con il quale è stato costituito il Seggio di Gara per le operazioni connesse all'apertura della predetta offerta;

Considerato che il Seggio di Gara, in data 14 febbraio 2018, ha, tra l'altro:

- 1) esaminato la documentazione amministrativa prodotta dall'Impresa Edile Stradale Geometra Umberto Russo e la ha ammessa al prosieguo della gara;
- 2) esaminato la "busta economica" presentata telematicamente dalla predetta Impresa;
- 3) formulato la proposta di aggiudicazione in favore dell'Impresa Edile Stradale Geometra Umberto Russo, che ha offerto un prezzo di € 39.500,00, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a

Handwritten signature and initials

ribasso, pari ad € 1.200,00, oltre IVA, e, dunque, un importo complessivo di € 40.700,00, oltre IVA;

Considerato che, ai sensi dell'articolo 36, comma 5, del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., nel "...caso in cui la stazione appaltante abbia fatto ricorso alle procedure negoziate di cui al comma 2, la verifica dei requisiti avviene sull'aggiudicatario... ..le stazioni appaltanti devono verificare il possesso dei requisiti economici e finanziari e tecnico professionali, se richiesti nella lettera di invito...";

Considerato che i controlli a campione effettuati ai sensi dell'articolo 71 del Decreto del Presidente della Repubblica del 28 dicembre 2000, n. 445, e ss.mm.ii., in capo alla Impresa Edile Stradale Geometra Umberto Russo, in relazione al possesso dei requisiti di ordine generale e speciale, hanno avuto esito positivo;

Accertata la regolarità della procedura di gara;

Visto lo schema di "Avviso di Postinformazione" relativo alla predetta procedura;

Visto il Bilancio Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2018, composto dal "budget economico" e dal "budget degli investimenti", approvato dal Consiglio di Amministrazione nella seduta del 22 dicembre 2017;

Accertata la disponibilità del "budget di costo",

DECRETA

Articolo 1 - Per le motivazioni esposte in premessa, sono approvati gli atti del Seggio di Gara nella procedura negoziata per l'affidamento della "Indagine ricognitiva circa lo stato di conservazione degli immobili universitari ubicati nella città di Benevento in comproprietà con il Comune di Benevento, denominati Palazzo bosco Lucarelli di Piazza Roma, Ex Poste di Via Traiano e palazzo De Simone di Piazza Arechi II, nonché ulteriori immobili di proprietà dell'Università degli Studi del Sannio", ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., mediante il ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ("MePA"), con l'applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo.

Articolo 2 - E' autorizzato l'affidamento dell'appalto di cui al precedente articolo 1 all'Impresa Edile Stradale Geometra Umberto Russo, avente sede legale in Benevento, alla Contrada San Vitale, snc, che ha offerto un prezzo di € 39.500,00, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 1.200,00, oltre IVA e, dunque, un importo complessivo di € 40.700,00, oltre IVA.

Articolo 3 - E' approvato lo schema di "Avviso di Postinformazione" della procedura negoziata di cui al precedente articolo 1 e ne è autorizzata la pubblicazione nell'Albo Ufficiale di Ateneo, all'indirizzo www.unisannio.it.

Articolo 4 - Il "budget di costo" relativo all'affidamento dell'appalto di cui al precedente articolo 1, per un importo complessivo € 49.654,00 (quarantanovemilaseicentocinquantaquattro/00), compresi gli oneri per la sicurezza e l'I.V.A., è imputato alla Voce COAN CA.01.11.08.05 (UA.00.01.22), denominata "Manutenzione straordinaria immobili beni propri" del Bilancio Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2018 (Scrittura COAN anticipata numero: 1099/2018).

Benevento, 19 FEB. 2018

Il Direttore Generale
Dott. Ludovico Barone

UNIVERSITÀ DEL SANNIO
DIREZIONE GENERALE
Al sigillo dell'Università del Sannio, in esecuzione del provvedimento di
affidamento di cui al precedente articolo 1, è autorizzato l'affidamento di
lavori di manutenzione straordinaria di immobili universitari, in
comproprietà con il Comune di Benevento, denominati Palazzo bosco
Lucarelli di Piazza Roma, Ex Poste di Via Traiano e palazzo De Simone
di Piazza Arechi II, nonché ulteriori immobili di proprietà dell'Università
degli Studi del Sannio, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera b), del
Decreto Legislativo del 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., mediante il
ricorso al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ("MePA"),
con l'applicazione del criterio di aggiudicazione del minor prezzo.
L'importo complessivo dell'appalto è pari a € 49.654,00 (quarantanove
milaseicentocinquantaquattro/00), compresi gli oneri per la sicurezza
e l'I.V.A., è imputato alla Voce COAN CA.01.11.08.05 (UA.00.01.22),
denominata "Manutenzione straordinaria immobili beni propri" del Bilancio
Unico Annuale di Previsione per l'Esercizio 2018 (Scrittura COAN
anticipata numero: 1099/2018).

2018
01 M 06 05
49654.00
1099/2018 (CR24)



Università degli Studi del Sannio
Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali" 4.L.17

AVVISO DI POSTINFORMAZIONE
CODICE IDENTIFICATIVO DI GARA (C.I.G.): 73590976F4
RICHIESTA DI OFFERTA (MEPA) NUMERO 1845762

1. **AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** Università degli Studi del Sannio, Piazza Guerrazzi, n. 1, 82100 Benevento.
2. **OGGETTO:** Indagine ricognitiva circa lo stato di conservazione degli immobili universitari ubicati nella città di Benevento in comproprietà con il Comune di Benevento, denominati Palazzo Bosco Lucarelli di Piazza Roma, Ex Poste di Via Traiano e Palazzo De Simone di Piazza Arechi II, nonché ulteriori immobili di proprietà dell'Università degli Studi del Sannio, per un importo a base d'asta di € 39.944,75, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 1.200,00, oltre I.V.A.
3. **DETERMINA A CONTRARRE:** Decreto Rettorale del 22 gennaio 2018, n. 55.
4. **DATA DI AGGIUDICAZIONE:** Decreto Direttoriale del _____, n. ____.
5. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** Prezzo più basso, ai sensi 95, comma 4, del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50.
6. **IMPRESE INVITATE:** n. 10 operatori economici abilitati alla categoria denominata "OG2 - Beni del Patrimonio Culturale" del "M.E.P.A." e, precisamente: 1) EDILIZIA E STRADE SRL; 2) IMPRESA EDILE STRADALE GEOMETRA UMBERTO RUSSO; 3) I.CO.RES SRL, VIA LUCIANO, 82, 80078; 4) EDILBAT SRL, VIA RAGNO 41; 5) DWE SRL, VIALE ANTONIO CIAMARRA 196; 6) CHIANESE SRL, POZZUOLI (NA); 7) COGEVIG ITALIA S.R.L., QUARTO (NA); 8) CATUOGNO COSTRUZIONI SRL, QUARTO (NA); 9) BRASILIANA SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA, QUARTO (NA); 10) REGOLARTE SRL, MERCATO SAN SEVERINO(SA);
7. **IMPRESA PARTECIPANTE:** IMPRESA EDILE STRADALE GEOMETRA UMBERTO RUSSO.
8. **IMPRESA AGGIUDICATARIA:** IMPRESA EDILE STRADALE GEOMETRA UMBERTO RUSSO, avente sede legale in Benevento, alla Contrada San Vitale, snc.
9. **IMPORTO DI AGGIUDICAZIONE:** € 39.500,00 (trentanovemilacinquecento/00), oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari ad € 1.200,00 (milleduecento/00), oltre I.V.A.
10. **ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:** T.A.R. Campania - Sede di Napoli.

Università degli Studi del Sannio
Piazza Guerrazzi, 1 - 82100 Benevento (Italy)
Posta elettronica certificata: amministrazione@cert.unisannio.it
Fax: +39.0824.23648

leg



Università
degli Studi
del Sannio

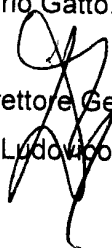
Università degli Studi del Sannio

Unità Organizzativa "Affari Legali e Contrattuali" 4.L.17

11. TERMINI PER L'INTRODUZIONE DI RICORSI GIURISDIZIONALI: 30 giorni.

12. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Rosario Gatto.

Benevento, _____


Il Direttore Generale
Dott. Ludovico Barone